



## Høbbet A/S

Odensevej 160, 5600 Faaborg  
CVR-nr. 34738246

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
17.03.2020

---

**Henning Skovlund Pedersen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2019	9
Balance pr. 31.12.2019	10
Egenkapitalopgørelse for 2019	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Høbbet A/S

Odensevej 160

5600 Faaborg

CVR-nr.: 34738246

Hjemsted: Faaborg-midtfyn

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Bestyrelse

Søren Kaare-Andersen, formand

Henning Skovlund Pedersen

Julie Fredskov Pedersen

## Direktion

Henning Skovlund Pedersen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Høbbet A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17.03.2020

## Direktion

**Henning Skovlund Pedersen**

## Bestyrelse

**Søren Kaare-Andersen**  
formand

**Henning Skovlund Pedersen**

**Julie Fredskov Pedersen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Høbbet A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Høbbet A/S for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 17.03.2020

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

**Lars Kronow**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19708

**Ole Ørnstrup**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26769

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive landbrug, herunder jordbrug, husdyrproduktion samt dermed beslægtet virksomhed, herunder naturmæssig anvendelse af området og fremme af almennyttige formål i tilknytning hertil, samt eje, udleje og drive fast ejendom i øvrigt.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Høbbet A/S blev stiftet den 20. november 2012 af Bikubenfonden. Regnskabsåret er kalenderåret, og det er selskabets 7. regnskabsår.

Henning Skovlund Pedersen er landmanden i selskabet, jf. § 20 i lov om landbrugsejendomme (lovbekg. nr. 616 af 1. juni 2010). Henning Skovlund Pedersen har bestemmende indflydelse i selskabet. Selskabet har i 2019 haft 2 fuldtidsmedarbejdere til rådighed. Disse er formelt ansat i Bikubenfonden, modsat tidligere hvor de var ansat direkte i selskabet. Der forekommer derfor en forskydning mellem selskabets bruttofortjeneste/tab og personaleomkostninger.

Høbbet A/S erhvervede med virkning fra den 1. februar 2013 ejendommen Høbbet (matr. 1v og 1x m.fl. Høbbet, Brahetrolleborg). Ejendommens areal er på 95,7 ha. Der er på ejendommen to udlejningsboliger. I maj 2013 indgik ejendommen Sandbjerggaard (matr. nr. 15 C, Svanninge) via et apportindskud i Høbbet A/S. Ejendommen er på 10,9 ha, og der medfulgte en kvægbesætning samt diverse maskiner. I 2014 erhvervede selskabet et mindre jordstykke på 3,3 ha., der støder direkte op til Knagelbjerg Skovs nordlige del.

Der er i 2019 indgået aftale om erhvervelse af ejendommen Knagelbjerg 1 og Reventlowsvej 81, begge med overtagelse den 1. januar 2020. Knagelbjerg 1 er på 8,0 h.a. og der er et forholdsvist nyt stuehus og en mindre hal på 120 m<sup>2</sup> på ejendommen. Reventlowsvej 81 er på 7,0 h.a. og der er på ejendommen et stuehus, der søges nedrevet samt en mellemstor hal på 285 m<sup>2</sup>.

## Svanninge Bjerge Forskningsstation

I december 2013 indgik Høbbet A/S en kommerciel aftale med Syddansk Universitet om opførelse af en Forskningsstation på Sandbjerggaard. Ifølge aftalen skal Høbbet A/S opføre en forskningsstation, der derefter udlejes til Syddansk Universitet på en 10-årig uopsigelig kontrakt.

Biologisk Institut på Syddansk Universitet havde i nogle år haft undervisnings- og forskningsopgaver kørende i Svanninge Bjerge, hvorfor det blev et ønske at etablere en "Forskningsstation" i skoven på Odensevej 160, 5600 Faaborg, som ejes af Høbbet A/S.

Forskningsstationen har været i drift siden primo 2016. Hovedanvendelsen er biologers undervisning og forskning. Derudover anvender SDU i mindre omfang faciliteterne til konference og ledelsesformål. I den østlige ende af bygningen råder Høbbet A/S selv over kontorlokaler og et mindre køkken. Forskningsstationen er beklædt med canadisk cedertræ og er opført med fokus på at være energivenlig med opvarmning af luft til vand varmepumper og el leveres delvist fra egne solceller. Samlet bygningsareal er på 1.426 m<sup>2</sup> brutto.



### Øvrige bygninger

Der hører to beboelser til Høbbet A/S. Heraf er den ene, Reventlowsvej 89, oprindeligt hovedhuset på Høbbet.

Hovedhuset Høbbet blev i 2017 fraflyttet af den hidtidige ejer. Den har i en del af 2019 været anvendt til behandling af unge på kanten, en natursocial indsats.

Landbrugslovens krav om bopælspligt har for Høbbet A/S været ejendommen beliggende Knagelbjerg 4, der er en 180 m<sup>2</sup> stor relativt velholdt beboelsesejendom. Ejendommen er udlejet til beboelsesformål.

### Høbbet Landbrug

Høbbet A/S har indgået en forpagtningsaftale med en ekstern partner omfattende 30 ha i omdrift. Herudover har Høbbet 72 ha med vedvarende græs, som er indhegnet med et permanent 3 trådet hegn og færste mv.

Høbbet forpagter 83,3 ha bestående primært af tørreoverdrev, og Høbbet har en 10-årig aftale med Naturstyrelsen om naturpleje af et 63,8 ha stort areal i Svanninge Nørremark samt et 34,5 ha naturgræsningsareal.

I 2018 blev der indgået en forpagtningsaftale omfattende naturpleje i et 107,9 ha stort vildskovområde.

Til Høbbet A/S hører et skovareal på 23,4 ha.

Driftsplanen for skoven i Høbbet er en gradvis konvertering af ældre nobilis bevoksninger til løvtræ.

Dyreholdet er steget med 15,6 % i 2019 til 267 stykker ultimo året. Alle er af racen Welsh Black, der er velegnet til naturpleje.

### Økonomi

Årets resultat blev et underskud på 585 t.kr.

### Selskabets kapitalforhold

Med henblik på at sikre selskabets kapitalgrundlag til de fremtalte ejendomskøb, blev der i 2019 gennemført en forhøjelse af selskabets aktiekapital fra nominelt kr. 3.100.000 kr. til nominelt 3.670.000 kr. Forhøjelsen gennemførtes ved en kontant indbetaling på 5.700.000 kr.

Der er i 2019 ikke foretaget ændringer i realkreditbelåningen.

Selskabet har ved året slutning en balancesum på 62.827 t.kr. og en egenkapital på 34.439 t.kr.

### Selskabets bestyrelse

I 2019 er Ying Li-Witt udtrådt af selskabets bestyrelse og indtrådt er regnskabschef Julie Fredskov Pedersen.

### Begivenheder efter balancedagen

Ejendommene Knagelbjerg 1 og Reventlowsvej 81 er begge med overtaget den 1. januar 2020.

Herudover er der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>230.545</b>	<b>1.106.218</b>
Dagsværdiregulering af biologiske aktiver		313.000	321.500
Personaleomkostninger	1	(89.558)	(959.948)
Af- og nedskrivninger	2	(490.915)	(528.749)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(36.928)</b>	<b>(60.979)</b>
Andre finansielle indtægter	3	25.194	44.515
Andre finansielle omkostninger	4	(738.616)	(763.446)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(750.350)</b>	<b>(779.910)</b>
Skat af årets resultat	5	165.068	131.559
<b>Årets resultat</b>		<b>(585.282)</b>	<b>(648.351)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(585.282)	(648.351)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(585.282)</b>	<b>(648.351)</b>

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		41.756.010	41.867.535
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.749.865	1.725.726
Biologiske aktiver		2.236.000	1.923.000
Forudbetalinger for materielle aktiver		5.413.068	0
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>51.154.943</b>	<b>45.516.261</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>51.154.943</b>	<b>45.516.261</b>
Råvarer og hjælpematerialer		642.676	585.722
<b>Varebeholdninger</b>		<b>642.676</b>	<b>585.722</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		222.964	230.818
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.580.936	10.387.673
Udskudt skat		1.369.272	1.270.711
Andre tilgodehavender		441.430	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		49.007	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.663.609</b>	<b>11.889.202</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>365.546</b>	<b>597.502</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>11.671.831</b>	<b>13.072.426</b>
<b>Aktiver</b>		<b>62.826.774</b>	<b>58.588.687</b>

**Passiver**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital		3.670.000	3.100.000
Overkurs ved emission		5.130.000	0
Overført overskud eller underskud		25.638.630	26.223.912
<b>Egenkapital</b>		<b>34.438.630</b>	<b>29.323.912</b>
Gæld til realkreditinstitutter		16.144.336	16.839.496
Deposita		27.000	27.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		11.000.000	11.000.000
Anden gæld		640	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>27.171.976</b>	<b>27.866.496</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	7	705.534	686.180
Modtagne forudbetalinger fra kunder		342.687	332.946
Leverandører af varer og tjenesteydelser		76.416	76.002
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	48.125
Anden gæld		91.531	255.026
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.216.168</b>	<b>1.398.279</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>28.388.144</b>	<b>29.264.775</b>
<b>Passiver</b>		<b>62.826.774</b>	<b>58.588.687</b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	3.100.000	0	26.223.912	29.323.912
Kapitalforhøjelse	570.000	5.130.000	0	5.700.000
Årets resultat	0	0	(585.282)	(585.282)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>3.670.000</b>	<b>5.130.000</b>	<b>25.638.630</b>	<b>34.438.630</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	58.001	860.520
Pensioner	0	85.216
Andre personaleomkostninger	31.557	14.212
	<b>89.558</b>	<b>959.948</b>
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>0</b>	<b>2</b>

## 2 Af- og nedskrivninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på materielle aktiver	560.915	533.952
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	(70.000)	(5.203)
	<b>490.915</b>	<b>528.749</b>

## 3 Andre finansielle indtægter

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	25.194	44.515
	<b>25.194</b>	<b>44.515</b>

## 4 Andre finansielle omkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	197.343	192.500
Renteomkostninger i øvrigt	519.646	536.662
Øvrige finansielle omkostninger	21.627	34.284
	<b>738.616</b>	<b>763.446</b>

## 5 Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Ændring af udskudt skat	(98.561)	(171.531)
Regulering vedrørende tidligere år	0	39.972
Refusion i sambeskatning	(66.507)	0
	<b>(165.068)</b>	<b>(131.559)</b>

## 6 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Biologiske aktiver kr.	Forud- betalinger for materielle aktiver kr.
Kostpris primo	42.706.641	2.798.006	1.204.500	0
Tilgange	123.111	850.418	0	5.413.068
Afgange	0	(795.715)	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>42.829.752</b>	<b>2.852.709</b>	<b>1.204.500</b>	<b>5.413.068</b>
Opskrivninger primo	0	0	718.500	0
Årets opskrivninger	0	0	313.000	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.031.500</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(839.106)	(1.072.280)	0	0
Årets afskrivninger	(234.636)	(326.279)	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	295.715	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(1.073.742)</b>	<b>(1.102.844)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>41.756.010</b>	<b>1.749.865</b>	<b>2.236.000</b>	<b>5.413.068</b>

Der er i 2019 indgået aftale om erhvervelse af ejendommen Knagelbjerg 1 og Reventlowsvej 81, begge med overtagelse den 1. januar 2020. Betalingen for begge ejendomme er foretaget i 2019, og derfor registeret som en forudbetaling for materielle aktiver.

## 7 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2018 kr.	Forfald efter 12 måneder 2019 kr.	Restgæld efter 5 år 2019 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	705.534	686.180	16.144.336	13.522.689
Deposita	0	0	27.000	27.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	11.000.000	0
Anden gæld	0	0	640	0
	<b>705.534</b>	<b>686.180</b>	<b>27.171.976</b>	<b>13.549.689</b>

## 8 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med søsterselskabet ENKOTEC A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

Høbbet A/S har givet Bikubefonden (Svanninge Bjerger) tilladelse til at opstille ej funderede "udsigtsblokke" i området.

## 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de produktionsanlæg og maskiner, der hører til ejendommen. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 14.017 t.kr.



# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Forpagtningsindtægter mv. periodiseres over den periode, som indtægten vedrører. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Dagsværdiregulering af biologiske aktiver

Dagsværdiregulering af biologiske aktiver omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens biologiske aktiver målt til dagsværdi på balancedagen.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte til underleverandører og lønninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Biologiske aktiver**

Biologiske aktiver, der omfatter levende dyr og planter, måles ved første indregning til kostpris, der for købte aktiver består af købsprisen tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles de biologiske aktiver til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som aktiverne vil kunne sælges for til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres til de senest konstaterede salgsværdier på markedet for tilsvarende aktiver.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.