

Høbbet A/S
CVR-nr. 34738246
Odensevej 160
5600 Faaborg

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 05.04.2016

Dirigent



Navn: Henning Skovlund Pedersen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2015	11
Balance pr. 31.12.2015	12
Egenkapitalopgørelse for 2015	14
Noter	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Høbbet A/S
Odensevej 160
5600 Faaborg

CVR-nr.: 34738246

Hjemsted: Faaborg-Midtfyn

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Søren Kaare-Andersen, formand

Mette Bekkevold

Henning Skovlund Pedersen

Direktion

Henning Skovlund Pedersen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Høbbet A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 05.04.2016

Direktion

Henning Skovlund Pedersen

Bestyrelse



Søren Kaare-Andersen
formand



Mette Bekkevold



Henning Skovlund Pedersen

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Høbbet A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 05.04.2016

Direktion



Henning Skovlund Pedersen

Bestyrelse



Søren Kaare-Andersen
formand



Mette Bekkevold



Henning Skovlund Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Høbbet A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Høbbet A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 05.04.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Lars Kronow
statsautoriseret revisor



Ole Ørnstrup
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje og drive landbrug, herunder jordbrug, husdyrproduktion samt dermed beslægtet virksomhed, herunder naturmæssig anvendelse af området og fremme af almennyttige formål i tilknytning hertil, samt eje, udleje og drive fast ejendom i øvrigt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Høbbet A/S blev stiftet den 20. november 2012 af Bikubenfonden. Regnskabsåret er kalenderåret, og det er selskabets 3. regnskabsår.

I forbindelse med stiftelsen blev direktør Søren Kaare-Andersen valgt som formand for bestyrelsen, og P.A. Mette Bekkevold og finansdirektør Henning Skovlund Pedersen blev valgt som bestyrelsesmedlemmer. Som direktør for selskabet valgtes Henning Skovlund Pedersen.

Henning Skovlund Pedersen er landmanden i selskabet, jf. § 20 i lov om landbrugsejendomme (lovbekg. nr. 616 af 1. juni 2010).

Selskabet har i 2015 beskæftiget 2,5 fuldtidsmedarbejdere.

Høbbet A/S erhvervede med virkning fra den 1. februar 2013 ejendommen Høbbet (matr. 1v og 1x m.fl. Høbbet, Brahetrolleborg). Ejendommens areal er på 95,7 ha. Der er på ejendommen to udlejningsboliger. I maj 2013 indgik ejendommen Sandbjerggaard (matr. nr. 15 C, Svanninge) via et apportindskud i Høbbet A/S. Ejendommen er på 10,9 ha, og der medfulgte en kvægbesætning samt diverse maskiner.

I 2014 erhvervede selskabet med virkning fra den 1. oktober et mindre jordstykke på 3,3 ha. Det støder direkte op til Knagelbjerg Skovs nordlige del.

Svanninge Bjerger Forskningsstation

I december 2013 indgik Høbbet A/S en kommerciel aftale med Syddansk Universitet om opførelse af en Forskningsstation på Sandbjerggaard. Ifølge aftalen skal Høbbet A/S opføre en forskningsstation, der derefter udlejes til Syddansk Universitet på en 10 årig uopsigelig kontrakt.

Byggeriet påbegyndtes tidligt i 2015 og blev afsluttet ultimo året.

Byggeriet er opført af Høbbet A/S fra marts til december 2015. Da Syddansk Universitet er lejer, har de været dybt involveret i projektering af byggeriet.

Ledelsesberetning

Biologisk Institut på Syddansk Universitet havde i nogle år haft undervisnings- og forskningsopgaver kørende i Svanninge Bjerge, hvorfor det blev et ønske at etablere et "Forsknings- og Feltstation" i skoven på Odensevej 160, 5600 Faaborg, som ejes af Høbbet A/S.

Bygningen er tegnet af arkitekt Rasmus Bak, Århus, som det er lykkedes at få bygningen til at indgå i skov- og bakkeområdet, hvilket var et stort ønske fra bygherre.

Bygningen er opført i betonelementer, og udvendigt beklædt med canadisk cedertræ, som ikke kræver vedligeholdelse. Tagflader er stålplader fra Lindab, facadepartier alle som træ/alu, som ligeledes er vedligeholdelsesfrie. Syddansk Universitet har fra projektstart været med til udformningen/planløsningen af bygningen, som i stueplan indeholder i alt 4 laboratorier, kontor, "højtloftet" opholdsrum/spiserum samt foredragslokale for i alt op til 150 personer. Dertil kommer et større køkken samt i alt 5 toiletter. I den østlige ende af bygningen råder Høbbet selv over kontorlokaler samt mindre køkken. På 1. sal er udelukkende værelser for overnattende studerende og gæster. I alt 20 værelser hvoraf de 14 værelser er med "hems". Samlet 34 sengepladser. På 1. salen forefindes ligeledes i åben forbindelse med "højtloftet" spiserum/opholdsrum, lounge-område på i alt 94 m².

Der er overalt i bygningen trådløs internet med en gigabit fiberforbindelse.

En eksisterende ladebygning er delvis blevet ombygget, og udvendigt beklædt med canadisk cedertræ. Bygningen indeholder opbevaringsrum for såvel Syddansk Universitet, som for Høbbet. Derudover er der i midten af bygning etableret vaskerum mv. I den østlige ende er der udført nyt teknikrum, som indeholder diverse tekniske installationer for det samlede byggeri.

Forskningsstationen er opført med stort fokus på at være energivenligt "hus", med et meget lille energiforbrug til opvarmning, der sker med 4 stk. varmepumper, luft til vand, som forsynes med el fra solceller, oplagt på hele tagfladen af den gamle ladebygning.

Samlet bygningsarealer/samlet bruttoareal:

Nybygning

Stueplan: 510 m²

1. sal: 521 m²

Hemse: 155 m²

Gl. ladebygning: 240 m²

I alt 1.426 m² bygningsareal.

Den samlede pris for byggeriet er opgjort til 22,7 mio.kr. (fra bogført værdi).

Landbrug

Høbbet A/S har indgået en forpagtningsaftale med en ekstern partner omfattende 38 ha i omdrift. I 2015 blev der dyrket rug på arealet.

Ledelsesberetning

På Høbbet er der 38 ha med vedvarende græs, som er indhegnet med et permanent 3 trådet hegn og færreste mv.

Høbbet har tilforpagtet 83,3 ha bestående primært af tørreoverdrev og et 34,5 ha natur-græsningsareal.

Skovarealet er på 23,4 ha pr. ultimo året.

Stormene i 2013 og 2014 betød store fald, som i 2015 er blevet genplantet. Driftsplanen for Høbbet er en gradvis konvertering af ældre nobilis bevoksninger til løvtræ. Stormen har påvirket hugsten og skovens tilstand generelt, planen er dog uændret, - blot forskudt.

Dyreholdet er steget i 2015 og der var ultimo året 175 stykker Welsh Black kvæg.

Økonomi

Året slutter med et minus på 1,5 mio.kr. Byggeaktiviteten har på næsten alle måder betydet, at 2015 har været et unormalt år. Driftsresultatet er derfor substantielt negativt påvirket af byggeriet, der i forhold til selskabets størrelse er ganske dominerende og udenfor selskabets normale driftsområde. Såvel finansielle omkostninger som personaleomkostninger er påvirkede heraf i negativ retning.

Lejeindtægterne fra Forskningsstationen kommer først fra og med 01.01.2016.

Selskabets kapitalforhold

Med henblik på at sikre selskabets fremtidige drift, hvor Forsknings- og Feltstationen vil være såvel det største aktivitetsområde som enkeltaktiv, blev der i 2014 gennemført en forhøjelse af selskabets aktiekapital fra nominelt kr. 600.000 kr. til nominelt 2.000.000 kr. (tegningskursen 630,4286). Dette skete sammen med en gælds-konvertering på 8.376.000 kr. og en kontant kapitalforhøjelse på 450.000 kr.

Med færdiggørelse og ibrugtagningstilladelsen på forskningsstationen kan den langsigtede kapitalstruktur etableres. I 2016 bliver ejendommen realkreditbelånt og byggelånet afregnet. I forlængelse heraf vil der blive taget stilling til en eventuel kapitaludvidelse, hvor der stiles mod en solvens på i niveauet 40%.

Selskabet har ved året slutning en balance på 47,1 mio.kr. og en egenkapital på 11,1 mio.kr.

Fremtiden

For 2016 ventes driftsresultatet væsentligt forbedret; primært som følge af virkningen af udlejningen til SDU.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Forpagtningsindtægter mv. periodiseres over den periode, som indtægten vedrører. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Dagsværdiregulering af biologiske aktiver

Dagsværdiregulering af biologiske aktiver omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens biologiske aktiver målt til dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske koncernforbundne virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til underleverandører og lønninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Biologiske aktiver

Biologiske aktiver, der omfatter levende dyr og planter, måles ved første indregning til kostpris, der for købte aktiver består af købsprisen tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles de biologiske aktiver til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som aktiverne vil kunne sælges for til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres til de senest konstaterede salgsværdier på markeder for tilsvarende aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Bruttofortjeneste		106.493	87
Dagsværdiregulering af biologiske aktiver		164.000	37
Personaleomkostninger	1	(1.110.749)	(843)
Af- og nedskrivninger	2	(240.052)	(263)
Andre driftsomkostninger		<u>(328.447)</u>	<u>(165)</u>
Driftsresultat		(1.408.755)	(1.147)
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(553.520)</u>	<u>(345)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		(1.962.275)	(1.492)
Skat af ordinært resultat	4	<u>463.586</u>	<u>367</u>
Årets resultat		<u>(1.498.689)</u>	<u>(1.125)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>(1.498.689)</u>	<u>(1.125)</u>
		<u>(1.498.689)</u>	<u>(1.125)</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Grunde og bygninger		36.307.105	15.615
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.960.616	1.572
Biologiske aktiver		1.483.500	1.320
Materielle anlægsaktiver under udførelse		0	2.476
Materielle anlægsaktiver	5	<u>39.751.221</u>	<u>20.983</u>
Anlægsaktiver		<u>39.751.221</u>	<u>20.983</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>127.660</u>	<u>0</u>
Varebeholdninger		<u>127.660</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.869	28
Udskudt skat		619.338	498
Andre tilgodehavender		<u>3.153.106</u>	<u>462</u>
Tilgodehavender		<u>3.778.313</u>	<u>988</u>
Likvide beholdninger		<u>3.470.444</u>	<u>8.422</u>
Omsætningsaktiver		<u>7.376.417</u>	<u>9.410</u>
Aktiver		<u><u>47.127.638</u></u>	<u><u>30.393</u></u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	6	2.000.000	2.000
Overført overskud eller underskud		9.146.076	10.645
Egenkapital		<u>11.146.076</u>	<u>12.645</u>
Gæld til realkreditinstitutter		6.558.216	6.715
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	10.000
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>6.558.216</u>	<u>16.715</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	159.242	154
Bankgæld		14.000.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		706.411	101
Gæld til tilknyttede virksomheder		14.379.191	639
Anden gæld		178.502	139
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>29.423.346</u>	<u>1.033</u>
Gældsforpligtelser		<u>35.981.562</u>	<u>17.748</u>
Passiver		<u>47.127.638</u>	<u>30.393</u>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	2.000.000	10.644.765	12.644.765
Årets resultat	0	(1.498.689)	(1.498.689)
Egenkapital ultimo	2.000.000	9.146.076	11.146.076

Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
1. Personalemkostninger		
Gager og løn	1.072.857	832
Andre personalemkostninger	37.892	11
	<u>1.110.749</u>	<u>843</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	320.900	238
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(80.848)	25
	<u>240.052</u>	<u>263</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
3. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	175.000	77
Renteomkostninger i øvrigt	353.070	263
Øvrige finansielle omkostninger	25.450	5
	<u>553.520</u>	<u>345</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
4. Skat af ordinært resultat		
Ændring af udskudt skat	(463.586)	(367)
	<u>(463.586)</u>	<u>(367)</u>

Noter

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Biologiske aktiver kr.	Materielle anlægsaktiver under udfø- relse kr.
5. Materielle anlægsak- tiver				
Kostpris primo	15.778.618	1.764.396	1.204.500	2.476.234
Overførsler	2.476.234	0	0	(2.476.234)
Tilgange	18.317.651	827.500	0	0
Afgange	0	(292.500)	0	0
Kostpris ultimo	36.572.503	2.299.396	1.204.500	0
Opskrivninger primo	0	0	115.000	0
Årets opskrivninger	0	0	164.000	0
Opskrivninger ultimo	0	0	279.000	0
Af- og nedskrivninger primo	(164.256)	(192.370)	0	0
Årets afskrivninger	(101.142)	(219.758)	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	73.348	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(265.398)	(338.780)	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	36.307.105	1.960.616	1.483.500	0
			2015	2014
			kr.	kr.
6. Virksomhedskapital				
Bevægelser i virksomhedskapitalen				
Virksomhedskapital primo			2.000.000	600.000
Kapitalforhøjelse			0	1.400.000
Virksomhedskapital ultimo			2.000.000	2.000.000
	Forfald inden 12 måneder 2014 t.kr.	Forfald inden 12 måneder 2015 kr.	Forfald efter 12 måneder 2015 kr.	Restgæld efter 5 år 2015 kr.
7. Langfristede gælds- forpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	154	159.242	6.558.216	5.995.930
	154	159.242	6.558.216	5.995.930

Noter

8. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med søsterselskabet ENKOTEC A/S som administrationsselskab og hæfter derfor fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Høbbet A/S har givet Bikubenfonden (Svanninge Bjerge) tilladelse til at opstille ej funderede "udsigtsblokke" i området.

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de produktionsanlæg og maskiner, der hører til ejendommen.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 15.118.555 kr.